

Tuffé Val de la Chéronne



Tuffé - Saint-Hilaire-le-Lierru

Lettre Municipale

n° 126

Joyeuses
Fêtes

Novembre & Décembre 2024

Edito

Nous avons eu un début d'automne très pluvieux ayant même provoqué des inondations courant octobre ; à ce sujet nous organiserons une réunion avec toutes les personnes sinistrées pour échanger sur les points à améliorer afin que cela ne se reproduise plus.

Comme tous les ans, le repas des 70 ans a eu lieu le 10 novembre et le traditionnel défilé le 11 novembre. De nombreuses autres manifestations sont prévues jusqu'à la fin de l'année par toutes nos associations qui font vivre notre commune ; elles sont annoncées dans l'agenda en dernière page de cette lettre.

En ce qui concerne les travaux rue de la Libération, ceux-ci ont pris du retard et ne débiteront que courant novembre ; nous ferons en sorte que les riverains soient le moins gênés possible durant toute cette période.

Nous avons également eu une rencontre avec quelques parents d'élèves au sujet des problèmes rencontrés quant aux inscriptions à la cantine et garderie via le nouveau logiciel ; nous présentons toutes nos excuses pour ces désagréments de mise en route.

Toutes nos informations paraissent régulièrement sur notre panneau lumineux du centre bourg ; n'hésitez pas à télécharger l'application CityAll sur votre téléphone portable afin de pouvoir le consulter à distance à tout moment de la journée.

Nous vous souhaitons à toutes et tous de très belles fêtes de fin d'année !!!!

Le Maire, Régis Bourneuf



L'équipe municipale vous adressera ses vœux
Vendredi 24 Janvier 2025 à 20 h 00 à la Salle Polyvalente.

Résumé du compte rendu du conseil municipal du 06 septembre 2024 :

1. Travaux et Projets

- **Logement Rue Verte - Devis de rénovation** : MDP GOMBOURG pour 7 005.11 € TTC et JBLS Peinture pour 9 396.52 € TTC. MDP GOMBOURG est retenu.
- **Réseau de chaleur - Devis remplacement des briques du foyer** : devis de ENGIE SOLUTIONS a de 12 879.88 € TTC accepté.
- **Validation des échanges de Chemins entre la Commune et** : GFA des terres du Domaine de Launay pour le chemin rural n°14 ; Mr CIRON pour le Chemin rural de la Roirie et Mr BOURNEUF S. pour le chemin rural des Valtières. La rédaction de l'acte administratif sera confiée à la SPL ATESART pour 663 € TTC.
- **Location petite maison Allée Sylvia Jacobowicz** : le prix du loyer est fixé à 300 € mensuel hors charges.

2. Personnel

- **Promotion** : création d'un poste d'adjoint technique Principal de 1^{ère} classe.

3. Finances

- **Exonérations dans le cadre de « France Ruralité Revitalisation »** :
 - a- Le Conseil Municipal ne retient pas :
 - les locaux classés meublés de tourisme et chambres d'hôtes.
 - les logements achevés depuis plus de 10 ans ayant été équipés pour les économies d'énergie.
 - les logements acquis et améliorés grâce à l'ANAH.
 - b- Le Conseil Municipal retient :
 - les hôtels les locaux meublés pour touristes ou chambres d'hôtes pour une exonération sur le bâti.
- **GRDF – Redevance d'occupation du domaine public 2024 pour 339 €.**

4. SAEP DE DOLLON

- **Fusion du SAEP de Dollon avec le SAEP de la Région du Perche Sarthois au 1^{er} janvier 2025** : Le Conseil Municipal approuve cette fusion.
- **Tarifs assainissement au 1^{er} octobre 2024** : 84 € 52 HT pour l'abonnement et 1,062 HT du m3.

5. Communauté de Communes de l'Huisne Sarthoise

- **Construction Club House** : Fonds de concours de 12.500 € pour un coût total de travaux de 374.569 € HT.
- **Travaux divers école** : fonds de concours de 12.500 € pour un coût total de travaux de 75.094 € HT.
- **Instruction des demandes de publicité extérieure** : Adhésion à la mise en place d'une prestation de service.
- **Rapport d'activités 2023** : Le Conseil Municipal en prend acte.

Résumé du compte rendu du conseil municipal du 04 octobre 2024 :

1. Travaux et Projets

- **Réseau de chaleur – proposition d'assistance à Maîtrise d'Ouvrage** : L'entreprise MANERGY est retenue pour 6480 € TTC.

2. Camping

- **Bilan 2024** : saison très moyenne par rapport à 2023, -15 % environ mais dans la lignée des autres saisons. Camping complet pour le week-end des Tufféeries et de nombreuses arrivées pour les Chéronneries.
- **Tarifs saison 2025** : voir le site internet de la commune.
- **Investissements** : L'entreprise RIDEAU est retenue pour le remplacement de 2 mobil homes pour 57.741.60 € TTC et l'entreprise OME est retenue pour la reprise des 2 anciens pour 8000 €. L'entreprise TERRASSEMENT TMS est retenue pour la création de 21 emplacements stabilisés pour un montant de 18.840 € TTC.

3. Enquête publique – méthanisation SAS METHA CHENAIS BOURNEUF

le Conseil émet un avis favorable à la demande d'enregistrement.

4. Questions et informations diverses :

- **Bilan Opération « Mon Centre Bourg a un incroyable commerce »** : 1^{er} prix accordé à « High Project Cycle » Mr MAMOURI Djamel (réparateur et vendeur de vélos) ; 2^{ème} prix accordé à « Calm » Mme LESIOURD Sophie (peintre en décor) ; 3^{ème} prix accordé à « Kiko Brico » Mr VEGREVILLE Nicolas (menuisier – chaudronnier). Chaque porteur de projet est reparti avec différents prix pour de l'accompagnement, du conseil et des contacts.

Vous pouvez consulter l'intégralité des décisions prises lors des réunions sur www.tuffe.fr



PANNEAU LUMINEUX DU CENTRE BOURG

Afin de pouvoir visualiser toutes les informations du panneau lumineux sur votre téléphone portable, télécharger l'application

CityAll

URBANISME

Lotissement Claire Vallée :

Lots disponibles n° 3, 13, 15, 16, 20 et 21

Lotissement Bois Joli :

2 terrains – 940 m² et 980 m²

Prix : 40€ le m² viabilisé



Ecole Fernand Lorient

Cette année, l'école compte 8 enseignants ; 3 ATSEM, 1 agent polyvalent ; 1 apprentie CAP petite enfance et 3 AESH, ainsi que 156 élèves répartis sur 7 classes :

- Mme MAHUET – Petite Section : 20 élèves
- Mme REFREGES – Moyenne section : 19 élèves
- Mme HO - Grande section et CP : 24 élèves
- Mr MESGOUEZ – CP et CE1 : 23 élèves
- Mme TESSIER – CE1 et CE2 : 23 élèves
- Mr CONSTANTIN – CE2 et CM1 : 23 élèves
- Mme BOULLÉ – CM2 : 24 élèves



MON CENTRE BOURG
A UN INCROYABLE COMMERCE
par leboncoin

Cette manifestation a été organisée les 27 & 28 septembre derniers en partenariat avec le Cabinet AUXILLIA afin de promouvoir l'activité économique de la Commune. Plusieurs porteurs de projets se sont inscrits. Voici les gagnants de cette opération :

- * **1^{er} prix** : « High Project Cycle » – Mr MAMOURI Djamel (réparateur et vendeur de vélos,
- * **2^{ème} prix** : « Calm » - Mme LESIOURD Sophie (Peintre en décor),
- * **3^{ème} prix** : « Kiko Brico » - Mr VEGREVILLE Nicolas (Menuisier – Chaudronnier).

Cependant chaque porteur est reparti avec différents prix pour de l'accompagnement, du conseil et des contacts professionnels.

BRAVO À TOUS POUR VOTRE PARTICIPATION !

Info Gendarmerie – Attention aux vols et cambriolages !!!

Avec le changement d'heure, l'obscurité permet aux personnes mal intentionnées d'être moins visibles et de détecter l'absence des occupants des habitations. De plus, l'approche des fêtes de fin d'année coïncide avec l'acquisition de cadeaux onéreux (bijoux, high-tech etc.) qui attirent les cambrioleurs. Voici quelques règles élémentaires de sûreté pour prévenir des vols et cambriolages :

- Faîtes « vivre votre habitation » : simulez votre présence en vous équipant de systèmes permettant d'allumer votre habitation à distance.
- Fermer bien fenêtres et portes lors de vos absences, même de courtes durées, ainsi que vos volets la nuit, renforcez les points de fermeture et ne dissimulez pas vos clés dehors à proximité de votre habitation (sous paillason ou pot de fleur).
- Ne gardez pas de somme importante chez vous, dissimulez vos objets de valeur dans une cachette insolite hors chambres et salle de bains et ne laissez pas à proximité de fenêtre ou porte d'entrée, clés, sac à mains, tel portable etc.
- N'ouvrez pas à n'importe qui ! Attention aux faux gendarmes, faux vendeurs de calendriers ou faux employés ENGIE etc. Les vrais agents doivent vous présenter une carte professionnelle !!!
- Si vous vous absentez plusieurs jours, signalez-le à la Gendarmerie par « Opération Tranquillité Vacances ».

Vous êtes victimes de vols, cambriolages ou tout simplement témoins de comportements anormaux, faites appel à la Gendarmerie en composant le 17 !!!!

Plan d'eau :

Nous vous informons que comme à l'habitude, dans le courant de l'hiver, nous baisserons le niveau d'eau du plan d'eau pour son entretien régulier.

**PROCHAIN PASSAGE
DE LA BALAYEUSE :**

JEUDI 19 DÉCEMBRE 2024

BONNÉTABLE

Salle Mélusine : Lundi 19 novembre
de 15 h 30 à 19 h 30

**DON
DE SANG**



LA FERTÉ-BERNARD

Halles Denis Béalet :
Mercredi 11 décembre de 15 h à 19 h

Prochaines Collectes :

CONNERRÉ

Salle Capella : jeudi 26 décembre
de 15 h à 19 h

SYVALORM

Déchetterie - Horaires d'hiver :

Lundi : 14 h – 16 h 50

Mercredi / Vendredi : 9 h – 11 h 50

Samedi : 14 h – 17 h 20.

Fermé les Mardis et Jeudis



Collecte ordures ménagères et sacs jaunes :

Nous rappelons à tous les habitants que les poubelles et sacs jaunes sont à mettre sur les trottoirs les veilles aux soirs des jours de collectes.

Attention aux faux vendeurs de calendriers !!!!

Les calendriers 2025 du Syvalorm sont gratuits et disponibles dès à présent à l'accueil de la Mairie.

BIBLIOTHEQUE

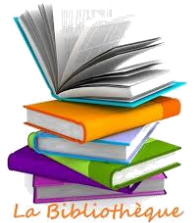
Des nouveautés vont arriver prochainement !!!

La Bibliothèque est ouverte à tous et l'inscription est gratuite !

Grand choix de romans, policiers, BD jeunes ados et adultes, livres cartonnés pour enfants, documentaires etc.

Tous les bénévoles remercient sincèrement les généreux donateurs !

La bibliothèque sera ouverte les samedis 21 et 28 décembre et sera fermée les 24 et 31 décembre.



Nouveau !

Des porte-vélos ont été installés devant la salle polyvalente et dans le centre bourg.



Les Amis de l'Abbaye organisent le Marché Artisanal de l'Avent.

Dimanche 24 novembre de 10 h à 18 h à l'Abbaye de Tuffé

Une trentaine d'exposants pour ce marché traditionnel de l'avent avec artistes et artisans d'art (céramique, tissage, cosmétique naturelle, ...) ! Sur place, vente de gâteaux et vin chaud par les Amis de l'Abbaye, et vente de soupe par le Centre N@utique.

Accès gratuit par le porche et le parking de l'E.H.P.A.D. Renseignements : 06.41.82.50.93.



Tuffé  futé

NOVEMBRE :

- ☛ **Samedi 16** : repas dansant à partir de 20 h à la salle polyvalente de Tuffé organisé par Tuffé Val de la Chéronne Pétanques. 06.89.86.43.97.
- ☛ **Mardi 19** : Concours de belote à 14 h 00 (ouverture des portes à 13 h 15) à la salle polyvalente de Tuffé. Organisé par Les Aînés Ruraux de Tuffé 06.10.27.63.90.
- ☛ **Samedi 23** : Repas choucroute à partir de 19 h à la salle polyvalente de Tuffé. Organisé par le CCJA 06.37.29.99.38.
- ☛ **Dimanche 24** : Marché de l'Avent (programme ci-dessus). Les Amis de l'Abbaye 06.41.82.50.93.

DECEMBRE :

- ☛ **Samedi 07** : Fête de la Sainte-Barbe avec repas organisé par l'Amicale des Sapeurs-Pompiers de Tuffé.
- ☛ **Vendredi 13** : Repas de Noël des adhérents des Aînés Ruraux de Tuffé à 12 h à la salle polyvalente. 06.10.27.63.90.
- ☛ **Samedi 14** : Repas de Noël du SCT à partir de 19 h à la salle Milo Club de Tuffé. SCT Tufféen 06.75.52.74.63.
- ☛ **Dimanche 22** : loto de Noël du Comité des fêtes à partir de 14 h à la salle polyvalente. 06.37.75.96.08.

Joyeuses Fêtes